

I.P.A.S.S.

“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro
Via Ospedale n. 3 - 91013 Calatafimi Segesta (TP)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 51 del Reg.	OGGETTO: autorizzazione al Presidente alla stipula di un contratto di affitto per un immobile di proprietà dell'IPASS sito in Corso Garibaldi n.10 con l'Associazione “Ceto Borgesi”.
DATA 08/03/2018	

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di Marzo, alle ore 17,30, in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. di Via Ospedale N. 3 in seguito a regolare convocazione il Consiglio di Amministrazione si è riunito nelle persone seguenti:

RAG. RUSSO DOMENICA	<i>Componente</i>	Presente	Assente
DOTT.SSA FILARDI ANTONIA	<i>Componente</i>	P	
INS. PISANO SANTO	<i>Componente</i>	P	
DOTT. GUZZO MICHELE	<i>Componente</i>		A
TOT.		3	1

Con l'assistenza del Segretario Rag. Filippo Barbera

Constatato il numero legale degli intervenuti, si dichiara aperta la riunione e si invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il D.A. n. 47 Serv. 7 IPAB del 19.01.2017 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia per il prossimo quinquennio 2014/2019, ratificato con Deliberazione n. 12 del 02.02.2017;

Premesso che l'Ente è proprietario di un immobile sito in Corso Garibaldi al n.68 a Calatafimi-Segesta (TP) censito al catasto al Foglio 56, particella 155, sub 1, classe 4, Cat.C2, Rendita Catastale 47,10;

Atteso che l'Associazione Culturale "Ceto Borgesi di San Giuseppe" avente sede a Calatafimi-Segesta (TP) in Via Mazzini n.35, Codice Fiscale: 93062560813 rappresentato legalmente dal Sig. Alfredo Salvatore Gueci, nato a Calatafimi (TP) il 04.04.1972, C.F.: GCUSVT72D04B385O, con nota n.81 del 08/03/2018 di cui si allega copia facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, ha richiesto la stipula di un contratto di affitto dell'immobile in argomento a nome della stessa in occasione degli Altari di San Giuseppe per un periodo inferiore ai 30 gg.;

Accertato che l'accoglimento della richiesta concorre al conseguimento della valorizzazione del patrimonio disponibile dell'Ente;

Dato atto per le ragioni avanti citate di approvare, tale richiesta per un periodo di giorni 26, non tacitamente rinnovabile, e più precisamente dal 16 al 20 Marzo 2018;

Ritenuto pertanto di concedere la stipula dell'affitto dell'immobile per un periodo gg.5 a decorrere dalla data del 16 e fino al 20 Marzo 2018, con un canone di affitto forfettario adeguato alla richiesta pari ad € 10,00, ritenuto congruo in relazione all'attività da espletare;

Riconosciute le ragioni d'urgenza poste a base dell'adozione del richiamato atto;

Visti:

- La legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento amministrativo e contabile R.D. n° 99 del 5/2/1891 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n° 636 del 30/8/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;

- Il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- Il D.Lgs. 33/2013 in materia di Amministrazione trasparente;
- La circolare n.3, prot. n.19817 del 14/05/2013, avente per oggetto: “Percorso di razionalizzazione di costi e servizi offerti dalle IPAB della Sicilia”;
- La direttiva alle IPAB dell’Assessorato alla Famiglia prot. n.32188 del 05/09/2014 di utilizzo degli immobili di proprietà delle Opere Pie;

Tutto ciò premesso, visto e ritenuto;

Con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati di:

1. **Stipulare** con l’Associazione Culturale “Ceto Borgesi di San Giuseppe” avente sede a Calatafimi-Segesta (TP) in Via Mazzini n.35, Codice Fiscale: 93062560813 rappresentato legalmente dal Sig. Alfredo Salvatore Gueci, nato a Calatafimi (TP) il 04.04.1972, C.F.: GCUSVT72D04B385O, un contratto di affitto dal 16 e fino al 20 Marzo 2018 per l’immobile sito in Corso Garibaldi al n.68 a Calatafimi-Segesta (TP) censito al catasto al Foglio 56, particella 155, sub 1, classe 4, Cat.C2, Rendita Catastale 47,10;
2. **Approvare** lo schema di contratto di affitto allegato al presente atto che verrà sottoscritto in nome e per conto dell’Opera Pia dal Presidente pro-tempore;
3. **Accertare** la somma complessiva di € 10,00 al Cap.1.001.0002 “Fitti di Fabbricati” del redigendo Bilancio d’esercizio 2018;
4. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art.134, comma 4, del D. Lgs. N.267/2000.

I CONSIGLIERI:

Dott.ssa Antonia Filardi

F.to Antonia Filardi

Ins. Santo Pisano

F.to Santo Pisano

Dott. Michele Guzzo

Assente

IL SEGRETARIO

Rag. Filippo Barbera

F.to Filippo Barbera

IL PRESIDENTE

Rag. Domenica Russo

F.to Domenica Russo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario Comunale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

timbro

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario